



Chexbres, le mercredi 22 mai 2019

Procès-verbal de l'assemblée du centre paroissial de Chexbres

1) Accueil, liste de présence, nouveaux membres

- Comité : Pierre-Alain Aeby, Eric Bornand (président), Olivier Pasche (caissier), Michelle De Micheli.
- Personnes présentes :
Jacqueline Chenaux, Willy Cottier, Philippe De Micheli, Sylvain Demierre, Paola Moro, Catherine Panchaud.
- Excusés
Comité : Marcelline Brun, Philippe Zanneli, Léonore Miauton (en voyage)
Membres : Pascal Grand, Lorenzo Pestalozzi, Jean-Louis Paley, Françoise Trub, Mireille Keshavjee, Henri Pinget, Maurice Carrel, Mariette Cottier.
- Accueil du Président Eric Bornand, qui rappelle qu'il ne faut pas de corum vu que les statuts ne le prévoient pas.
- Salutations des municipalités de Puidoux (M. Détraz), Chexbres (M. Kolb) et Rivaz (Mme Duchemin), St-Saphorin est excusé.
- Accueil du nouveau membre présent : Rado Rakotoarivelo.
- Aucune modification à l'ordre du jour n'a été demandé.

2) Rappel des décisions de l'Assemblée ordinaire du 16 mai 2018

Le PV de l'année passée est aux abonnés absents, probablement dans l'ordinateur de Léonore Miauton. Il sera voté à la prochaine assemblée.

3) Clôture des travaux de rénovation et réfection finale de la cuisine.

- La promesse de ne pas dépasser les budgets a été tenue. Les travaux ont été menés à bien à l'exception du sas.
- Le projet de rénover la cuisine est en cours (changer le plan de travail, la cuisinière, la hotte et le réfrigérateur). Les travaux sont prévus à l'été.
- Un muret doit encore être monté devant l'entrée de la garderie car le dégagement d'air froid par la pompe à chaleur crée une plaque de glace dangereuse à cet endroit et dans l'escaliers d'accès à l'esplanade de l'église.

4) Comptes 2018

(a) Présentation des comptes.

Présentation des comptes d'Olivier Pasche.

1. Exploitations
 - Location en baisse comme prévu. Cela est dû à l'impact des travaux en 2018.
 - Les effets de modernisation sur les frais de chauffage seront effectifs en 2019.
2. Investissements :
 - Les subsides cantonaux ne sont pas arrivés en 2018 mais en 2019 (mai). Ils sont supérieurs aux chiffres prévus.
 - La campagne de dons a porté ses fruits et permet la réalisation des travaux de la cuisine.
 - Effets de démarrage pour les intérêts à payer. Ils sont reportés à 2019.
 - La Foire St-Martin n'a rapporté que 100.-. Le comité a décidé de renoncer à cette activité au vu des efforts consentis.
 - Le résultat de l'exercice est une perte de 391027.- avant amortissements. Cela correspond aux prévisions

(b) Rapport des vérificateurs.

- Mmes Jacqueline Chenaux et Mme Pascal Jolliet Barbey : le budget a été admirablement tenu.
- Proposition que les cotisations soient séparées de la convocation de l'AG.
- Proposition d'accorder décharge au comité et aux vérificateurs.
- Intervention de M. Kolb : Les produits de nettoyage seront fournis et pris en charge par la commune de Chexbres, car passage en bio dans les bâtiments publics. Remerciements du comité.
-

(c) Adoption du rapport et des comptes.

- Adoption à l'unanimité.



Chexbres, le mercredi 22 mai 2019

5) Nomination des vérificateurs de comptes.

- Jacqueline Chenaux et Philippe De Micheli.

6) Promotion du centre paroissial.

- Création d'un papillon présentant le centre.
- Augmentation des locations en 2019.
- Le petit bureau au rez inférieur est également à louer de manière régulière.
- MM Detraz et Kolb acceptent de prendre des papillons de présentations du centre, pour les mettre à disposition dans les bâtiments communaux.

7) Sas d'entrée, état de la question

- *Projet initial de 40'000.- (pas possible l'année passée). Il passera à 60'000.- s'il est mené en projet indépendant actuellement.*
- *Le permis de construire court jusqu'à juin 2020.*
- *M. Kolb précise qu'il serait techniquement possible de prolonger le permis de construction d'une année. Le projet reste donc ouvert jusqu'en 2022.*

8) Projet de liaison vidéo avec l'église proposée par la commune.

En parallèle avec un projet de beamer et écran dans l'église, la commune de Chexbres souhaite installer un écran dans le centre paroissial pour les services funèbres importants avec une liaison vidéo entre le CP et l'église. Le projet suit son cours.

9) Budget 2019

- *Modifications du budget 2019 présentées par le caissier : adoptées à l'unanimité.*
- *Budget 2020 :*
 - *croissance prévue de l'activité ainsi que du salaire de l'intendante.*
 - *Le chauffage est en baisse comme prévu.*
 - *Situation financière saine et conforme aux projections.*
 - *Adopté à l'unanimité.*

10) Repas de soutien : dimanche 3 novembre 2019.

- *La commune de Chexbres offre la location de la salle de l'esplanade, qui est réservée.*
- *Réflexion en cours sur le type de repas.*

11) Information sur la brocante.

- *Le comité a pris la décision d'arrêter la brocante.*
- *Le stock a été offert à Fausto Berto en charge du dicastère présence et solidarité dans la région pour l'EERV et organise une brocante à Pully.*

12) Renouvellement du comité.

- *Olivier Pasche remet son mandat. Eric Bornand le remercie pour son engagement et son investissement. Son travail et ses compétences ont été précieux pour la conduite des travaux.*
- *Le président présente Rado Rakotoarivelo, qui est marié, a deux enfants et habite Puidoux. Il est comptable dans la région.*
- *Olivier se réjouit du choix de Rado et relève ses compétences. La transition se fera avec Olivier jusqu'à fin mai.*
- *Election par acclamations. Rado prendra ensuite les comptes.*

13) Propositions individuelles et divers à communiquer par avance au président.

L'assemblée générale 2020 : mercredi 13 mai 2020, à 20h00.

Clôture de l'AG à 21h15